

Số: 1053/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 23 tháng 12 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành D 0540851 do UBND huyện Lệ Thủy cấp cho ông Trần Phúc, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy chỉnh lý biên động ngày 04/6/2018 để thừa kế cho ông Trần Đăng Khoa

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 2743/TTr-CNVPĐK ngày 17 tháng 12 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành D 0540851, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 14505/QSĐĐ 153 QĐ/UB, do UBND huyện Lệ Thủy cấp cho ông Trần Phúc ngày 23 tháng 8 năm 1991, chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy chỉnh lý biên động để thừa kế cho ông Trần Đăng Khoa ngày 04/6/2018; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 94, tờ bản đồ số 04;

Địa chỉ thửa đất: Xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 1500,0 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Một ngàn năm trăm phẩy không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở: 200,0 m<sup>2</sup>; Đất màu: 1300,0 m<sup>2</sup>;

*Blue*

Thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài; Đất màu: Đến tháng 7 năm 2063;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy; UBND xã Mỹ Thủy các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Trần Đăng Khoa căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. ✓



GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Huệ*