

Số: **1057**/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **24** tháng **12** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số: 5999/TTr-CNVPĐK ngày 3 tháng 12 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 184859, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H01919 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 29 tháng 5 năm 2006, cấp cho hộ ông Phan Văn Thắm và bà Phạm Thị Thủy, với những thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số 238, tờ bản đồ số 7;

Địa chỉ thửa đất: Đồng Bàu Huỳnh, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 566,0 m² (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi sáu phẩy không mét vuông);

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa;

Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 28/10/2016;

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý

Điều 3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bố Trạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch, UBND xã Trung Trạch, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan, hộ ông Phan Văn Thảm và bà Phạm Thị Thủy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./. *Paul*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.



Hoàng Quốc Việt