

Số: **808** /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **24** tháng **9** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành
AI 902111 do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho vợ chồng ông
Ngô Đình Thắng, bà Hoàng Thị Hiên

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm
2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng
Ninh tại Tờ trình số 2275/TTr-CNVPĐK ngày 24 tháng 8 năm 2021 và đề nghị
của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI
902111, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 00034, do UBND huyện Quảng Ninh
cấp cho vợ chồng ông Ngô Đình Thắng, bà Hoàng Thị Hiên ngày 16 tháng 1
năm 2008, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất như sau:

Thửa đất số 5, tờ bản đồ số 25;

Địa chỉ thửa đất: Xã Vạn Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 2893,0 m², (bằng chữ: Hai nghìn tám trăm chín mươi ba phẩy
không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200,0 m², đất trồng cây hàng năm
khác: 2693,0 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác đến năm 2027.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định, hướng dẫn chủ sử dụng đất cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh; UBND huyện Quảng Ninh, UBND xã Tân Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Ngô Đình Thắng, bà Hoàng Thị Hiên căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. / . *lu*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC *lu*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương