UBND TỈNH QUẢNG BÌNH **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 139 /QĐ-STNMT	*Đồng Hới, ngày 07 tháng 5 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 979122, do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho hộ bà Phạm Thị Thạch

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 729/TTr-CNVPĐK ngày 15 tháng 3 năm 2018 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AI 979122, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là H 01029, do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho hộ bà Phạm Thị Thạch ngày 26/5/2008, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 545, tờ bản đồ địa chính số 10

Địa chỉ: đồng Đập Đình, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 694,0 m^2 (Sáu trăm chín mươi bốn mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa nước

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến tháng 5/2015

Nguồn gốc sử dụng: Đất giao không thu tiền

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. Bà Phạm Thị Thạch đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 979122 do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho hộ bà Phạm Thị Thạch.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Đức Ninh Đông, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; bà Phạm Thị Thạch căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG BÌNH

Hoàng Quốc Việt