

Số: 39 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 05 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 970308 do UBND huyện Quảng Ninh đã cấp cho bà Phan Thị Duyên.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành B 970308, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là 07851, do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho bà Phan Thị Duyên ngày 22/9/1992, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 222, tờ bản đồ giải thửa số 04;

Địa chỉ: Thôn Hiền Lộc, xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 390,0 m² (Ba trăm chín mươi phẩy không mét vuông).

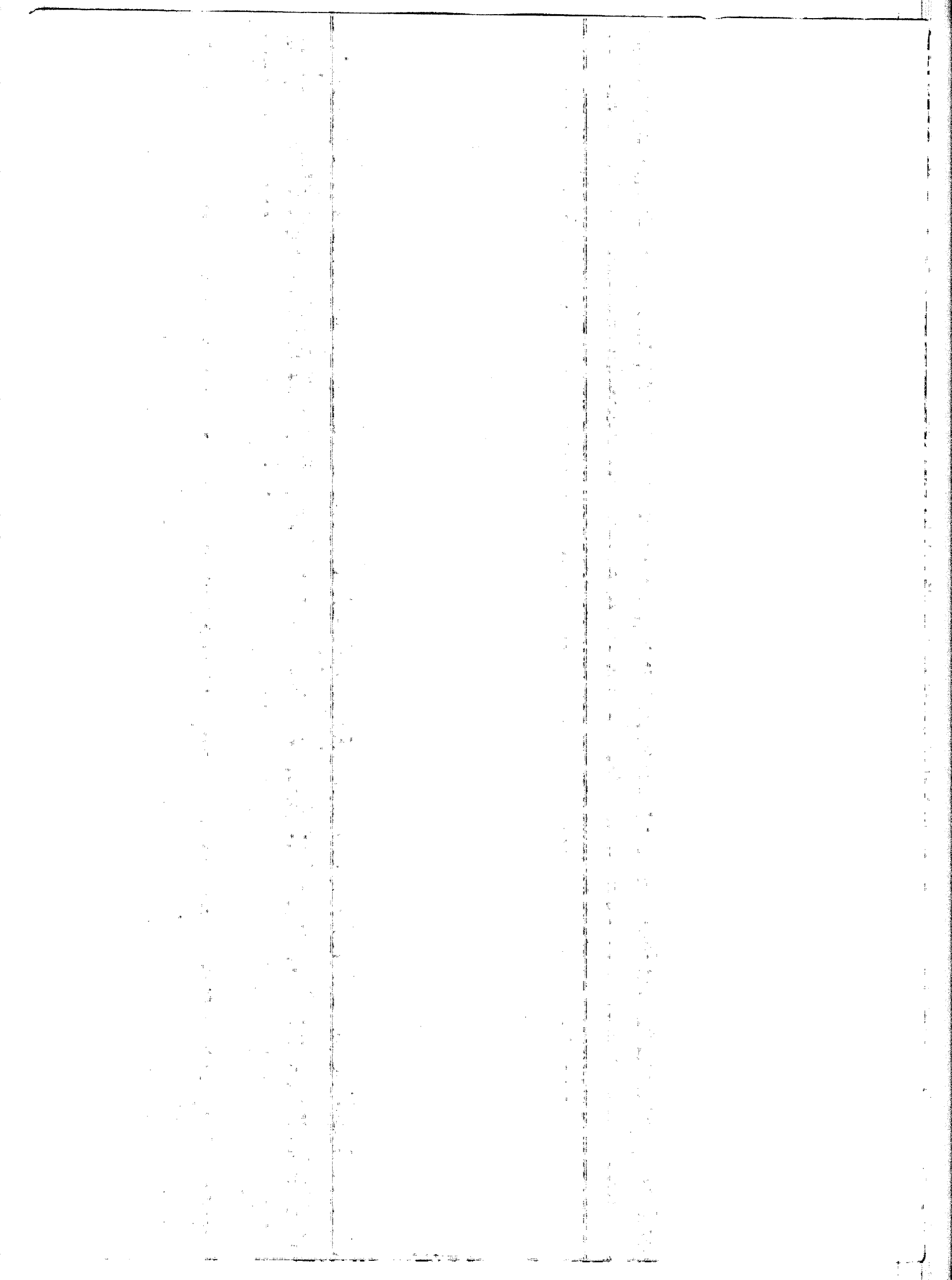
Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 140,0m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 250,0 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Sử dụng đến ngày 15 tháng 10 năm 1993.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất trong quá trình hộ gia đình cất giữ. Vì vậy, Giấy chứng nhận QSD đất của bà Phan Thị Duyên có số phát hành B 970308, số vào sổ 07851, cấp ngày 22/9/1992 không còn hiệu lực pháp lý.



Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 970308 do UBND huyện Quảng Ninh đã cấp cho bà Phan Thị Duyên.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Quảng Ninh, UBND xã Duy Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; bà Phan Thị Duyên căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC *Đen*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt

0 0 0 0 0