

QUYẾT ĐỊNH**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai****CHÁNH THANH TRA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 09/BB-VPHC do bà Nguyễn Thị Trang, Thanh tra viên, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát;

Địa chỉ trụ sở chính: Cụm Công nghiệp Nghĩa Ninh, xã Nghĩa Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mã số doanh nghiệp: 3101034592;

Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3101031592; đăng ký lần đầu ngày 18/4/2017; đăng ký thay đổi lần thứ 3, ngày 16/6/2022; nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Xuân Hùng, Giới tính: Nam

Chức vụ: Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 95 của Luật Đất đai tại khu vực nông thôn trong thời gian 24 tháng kể từ ngày quá thời hạn quy định tại khoản 6 Điều 95 của Luật Đất đai năm 2013.

3. Quy định tại: Điểm a khoản 2 Điều 17 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ:

- Công ty đã tự nguyện khai báo, thành thật hồi lỗi; tích cực giúp đỡ cơ quan chức năng xử lý vi phạm hành chính;

- Công ty đã chủ động khắc phục hậu quả (Công ty đã nộp hồ sơ đăng ký biến động đất đai tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Bình ngày 19/01/2024).

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền với mức phạt **2.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn*)

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc người sử dụng đất phải làm thủ tục đăng ký đất đai. Lý do: Người sử dụng đất (Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát) đã lập và nộp hồ sơ đăng ký biến động đất đai tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Bình ngày 19/01/2024.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Hà Xuân Hùng là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát để chấp hành.

Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát phải nộp số tiền phạt quy định tại Điều 1 Quyết định này vào **Chương 426, tài khoản số 7111** thu ngân sách nhà nước, **Mục 4250, Tiểu mục 4299** tại các phòng giao dịch gần nhất của các ngân hàng thương mại (BIDV, AgriBank, Vietcombank, MB, LienVietPostBank, MSB) đã được Kho bạc Nhà nước Quảng Bình ủy nhiệm thu trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt **là ngày 22/03/2024**, gửi chứng từ nộp phạt cho Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường sau khi nộp phạt.

b) Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Quảng Bình, các Ngân hàng thương mại trên địa bàn tỉnh để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình, Phòng Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình để phối hợp thực hiện.

4. Gửi cho UBND xã Nghĩa Ninh, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đồng Hới để biết và theo dõi thực hiện.

5. Gửi cho Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường để công bố công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở; (Báo cáo)
- Lưu: Hồ sơ.



Lê Minh Trị

Quyết định đã giao trực tiếp cho Hà Xuân Hùng, Giám đốc của Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Quang Hùng Phát vào hồi 14 giờ 40 phút, ngày 20/3/2024.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH



Hà Xuân Hùng