

KẾT LUẬN THANH TRA
Về việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường, tài nguyên nước
tại một số đơn vị trên địa bàn tỉnh Quảng Bình

Thực hiện Quyết định số 20/QĐ-TTr ngày 19/11/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường và tài nguyên nước tại một số đơn vị trên địa bàn Quảng Bình. Từ ngày 25/11/2024 đến ngày 20/12/2024, Đoàn Thanh tra đã tiến hành thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường và tài nguyên nước tại 03 đơn vị trên địa bàn Quảng Bình.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra của Đoàn Thanh tra, Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình kết luận như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

- Tổng số đơn vị được thanh tra theo Quyết định: 03 đơn vị gồm Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam (bao gồm: Chi nhánh I và Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình); Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao và Công ty TNHH Đức Toàn (Cảng thủy nội địa Đức Toàn), trong đó:

+ Có 04 Dự án của 03 đơn vị thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

+ Trong 04 dự án thuộc đối tượng lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường (Có 02 đơn vị đã được cấp Giấy phép môi trường; 02 đơn vị đang thực hiện với đơn vị tư vấn lập hồ sơ để được cấp Giấy phép môi trường);

+ Có 01/04 Dự án kinh doanh lĩnh vực thu mua, sơ chế, chế biến nông, thủy sản xuất khẩu (Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao).

+ Có 02/04 Dự án Nuôi trồng thủy sản, sản xuất giống tôm thẻ chân trắng sạch bệnh (Chi nhánh I tại Quảng Bình và Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình của Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam).

+ Có 01/04 Dự án hoạt động trong lĩnh vực Cảng thủy nội địa;

- Các dự án được thanh tra của các đơn vị phân bổ theo địa bàn như sau:

+ Địa bàn huyện Bố Trạch: 01 dự án;

+ Địa bàn huyện Tuyên Hóa: 01 dự án;

+ Địa bàn huyện Lệ Thủy: 02 dự án;

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

1. Về chấp hành các quy định của pháp luật trong sử dụng đất đai

1.1. Về hồ sơ pháp lý liên quan đến sử dụng đất của các đơn vị

M/ *EL*

Qua kiểm tra cho thấy: 3/3 đơn vị (04 dự án) sau khi có quyết định cho thuê đất các đơn vị đã được giao đất tại thực địa, ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường theo đúng quy định. Hồ sơ pháp lý về quyền sử dụng đất cơ bản đã được các đơn vị thiết lập và lưu trữ đầy đủ theo quy định.

1.2. Về chấp hành pháp luật trong sử dụng đất của các đơn vị

Kiểm tra thực địa cho thấy, các đơn vị được thanh tra đang sử dụng đất theo đúng phạm vi, ranh giới và diện tích đất được thuê; các công trình đã đầu tư xây dựng cơ bản phù hợp với các hạng mục nêu trong dự án đầu tư đã được phê duyệt; một số đơn vị đã hoàn thành đầu tư để đưa vào sử dụng có hiệu quả như: Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao, Công ty TNHH Đức Toàn, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình. Tuy nhiên, vẫn còn có đơn vị có những tồn tại trong quá trình sử dụng đất, cụ thể:

- Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (*nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình*): Đơn vị đã được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 về việc thu hồi đất của Công ty TNHH xây dựng tổng hợp Thủy Long và cho Công ty CP chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình (*nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình*) thuê đất để sử dụng vào mục đích mở rộng đầu tư dự án nuôi tôm thương phẩm tại xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, với diện tích 391.699,0 m². Đơn vị đã ký Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình (Hợp đồng số 56/HĐTĐ ngày 24 tháng 8 năm 2015). Thời hạn thuê đến ngày 28 tháng 10 năm 2058. Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản (mở rộng đầu tư dự án nuôi tôm thương phẩm).

Tại thời điểm Thanh tra cho thấy, Công ty đã xây dựng và đưa vào sử dụng một số hạng mục công trình như Khu nuôi tôm giống với diện tích 130.151 m²; diện tích còn lại 261.548 m² Công ty chưa đưa đất vào sử dụng (Mặc dù đã được UBND tỉnh cho hạn sử dụng đất do vi phạm chậm tiến độ thực hiện dự án, theo Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 11/6/2018, thời hạn gia hạn đến tháng 6/2020).

- Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao: Đơn vị đã được UBND tỉnh cho thuê 11.414,9m² đất để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở sản xuất kinh doanh và thủy lợi (Quyết định số 3376/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2011 của UBND tỉnh Quảng Bình). Đơn vị đã ký Hợp đồng thuê đất số 03/HĐTĐ ngày 09 tháng 01 năm 2012 với Sở Tài nguyên và Môi trường. Năm 2023, đơn vị bị thu hồi đất (tại thửa đất số 16 tờ bản đồ số 02 với diện tích 857 m²) theo Quyết định thu hồi đất số 3619/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Cảng cá Sông Gianh thuộc Dự án “Hạ tầng cơ bản cho phát triển toàn diện các tỉnh Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình và Quảng Trị tại xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch.

Tại thời điểm thanh tra, đơn vị chưa làm thủ tục đăng ký biến động đất đai (điều chỉnh lại diện tích 857 m² đất đã bị thu hồi trên GCNQSDĐ) để thực hiện ký lại Hợp đồng thuê đất mới theo quy định.

1.3. Về thực hiện nghĩa vụ tài chính khi được cho thuê đất

Qua thanh tra tại các đơn vị và đối chiếu với số liệu Cục thuế tỉnh cung cấp cho thấy: Tính đến ngày 30/12/2024, các dự án cơ bản đã hoàn thành việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định. Tuy nhiên, vẫn có dự án được thanh tra chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính trong quá trình sử dụng đất (Công ty TNHH Đức Toàn hiện còn nợ tiền thuê đất là 62.911.685 đồng).

2. Về chấp hành các quy định trong lĩnh vực bảo vệ môi trường

Về cơ bản các đơn vị được thanh tra đã có những nỗ lực để thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường như thực hiện lập đầy đủ các hồ sơ pháp lý về môi trường; thực hiện chương trình quan trắc giám sát môi trường định kỳ theo đúng quy định; xây dựng và vận hành các hạng mục công trình bảo vệ môi trường theo báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện lập hồ sơ đề xuất cấp Giấy phép môi trường để được cấp có thẩm quyền xem xét cấp phép theo quy định. Tuy nhiên, một số các đơn vị đang có hoạt động sản xuất kinh doanh vẫn còn có một số tồn tại sau:

- Công ty TNHH Đức Toàn, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình tuy đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn để thực hiện lập hồ sơ đề xuất cấp Giấy phép môi trường để được cấp có thẩm quyền xem xét cấp phép theo quy định nhưng tiến độ thực hiện vẫn còn chậm.

- Tại Cảng thủy nội địa Đức Toàn của Công ty TNHH Đức Toàn do có khối lượng chất thải nguy hại phát sinh rất ít và do trên địa bàn tỉnh Quảng Bình chưa có đơn vị xử lý chất thải nguy hại nên Công ty chưa hợp đồng với đơn vị xử lý chất thải nguy hại mà đang lưu giữ tại đơn vị quá thời gian quy định.

3. Về chấp hành các quy định trong lĩnh vực tài nguyên nước

Tất cả các hoạt động sản xuất, kinh doanh tại các đơn vị được kiểm tra chủ yếu sử dụng nước cho sinh hoạt và sản xuất từ sử dụng nước dưới đất đã được cấp phép và từ hệ thống cấp nước của Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Quảng Bình, ngoài nguồn nước xả thải trong sinh hoạt thì các đơn vị không phát sinh nguồn nước xả thải nào từ hoạt động sản xuất kinh doanh mà chủ yếu là nước mưa chảy tràn. Qua kiểm tra cho thấy:

- Có 03 dự án của 02 đơn vị gồm: Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao và Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (*nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình*) sử dụng nước dưới đất và đã thực hiện nộp tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước theo quy định, hàng năm đã thực hiện Báo cáo tình hình khai thác, sử dụng nước và các vấn đề phát sinh hàng năm theo đúng quy định. Tuy nhiên, việc lập sổ sách, nhật ký giám sát tài nguyên nước trong quá trình khai thác, sử dụng tài nguyên nước còn sơ sài, chưa đảm bảo. Đoàn Thanh tra đã yêu cầu đơn vị khắc phục và đơn vị đã khắc phục theo đúng yêu cầu ngay tại thời điểm thanh tra.

- Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình sử dụng khai thác nước dưới đất theo Giấy phép số 1660/QĐ-CT ngày 23/7/2012, sau khi được cấp phép Chi nhánh đã thực hiện đầy đủ lệ phí cấp Giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất, nộp thuế tài nguyên, bảo vệ nguồn nước tại khu vực khai

thác... Kể từ năm 2015 cho đến nay Chi nhánh không sử dụng các giếng khoan này. Tuy nhiên, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình chưa có phương án để thực hiện trám lấp các giếng khoan tại thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (đã được cấp phép theo Giấy phép số 1660/QĐ-CT ngày 23/7/2012 của UBND tỉnh Quảng Bình).

III. KẾT LUẬN

Trên cơ sở kết quả thanh tra, đối chiếu với các quy định của pháp luật, Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình kết luận với các nội dung sau:

1. Ưu điểm:

- Về lĩnh vực đất đai: Các đơn vị đã được thiết lập đầy đủ theo đúng quy định (04/04 dự án của 03 đơn vị đã thiết lập đầy đủ các hồ sơ pháp lý về quyền sử dụng đất trước khi triển khai thực hiện dự án). Sau khi được giao đất tại thực địa, các đơn vị đã quản lý hoặc sử dụng đúng mục đích, ranh giới và diện tích được giao; có một số đơn vị đã cơ bản hoàn thành đầu tư để đi vào hoạt động như: Công ty TNHH Đức Toàn, Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình. Các đơn vị đã nghiêm túc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai (nộp tiền thuê đất, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp...) theo đúng quy định.

- Về lĩnh vực bảo vệ môi trường: Về hồ sơ pháp lý cơ bản được các đơn vị thiết lập đầy đủ. Công tác bảo vệ môi trường đã được các đơn vị từng bước chú trọng quan tâm, đã có những giải pháp để giảm thiểu ô nhiễm môi trường trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Các đơn vị đã thực hiện chương trình quan trắc giám sát chất lượng môi trường định kỳ hàng năm theo đúng quy định, các thông số kỹ thuật thông qua giám sát đều nằm trong giới hạn cho phép.

- Về lĩnh vực tài nguyên nước: Các đơn vị được cấp Giấy phép khai thác nước dưới đất đã thực hiện nộp tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước theo quy định, hàng năm đã thực hiện Báo cáo tình hình khai thác, sử dụng nước ngầm theo đúng quy định.

2. Những hạn chế, vi phạm:

2.1. Về lĩnh vực đất đai

- Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình) tại thời điểm thanh tra chưa đưa 261.548 m² vào sử dụng (Mặc dù đã được UBND tỉnh cho hạn sử dụng đất do vi phạm chậm tiến độ thực hiện dự án, theo Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 11/6/2018). Vi phạm quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024.

- Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao: Năm 2023, đơn vị bị thu hồi đất (tại thửa đất số 16 tờ bản đồ số 02 với diện tích 857 m²) theo Quyết định thu hồi đất số 3619/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Cảng cá Sông Gianh thuộc Dự án “Hạ tầng cơ bản cho phát triển toàn diện các tỉnh Nghệ An, Hà Tĩnh,

Quảng Bình và Quảng Trị tại xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch nhưng chưa làm thủ tục đăng ký biến động để thực hiện ký lại Hợp đồng thuê đất mới là thực hiện không đúng theo quy định tại Điều 133 Luật Đất đai năm 2024.

- Công ty TNHH Đức Toàn chưa nộp đủ tiền thuê đất (còn nợ 62.911.685 đồng) là thực hiện không đúng quy định tại khoản 3 Điều 31 Luật Đất đai năm 2024.

2.2. Về lĩnh vực môi trường

- Công ty TNHH Đức Toàn, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình mặc dù các đơn vị đang tiến hành các thủ tục đề nghị cấp giấy phép môi trường (đã nộp hồ sơ) nhưng tại thời điểm thanh tra các đơn vị chưa có Giấy phép môi trường theo quy định là thực hiện không đúng quy định tại Điều 39 Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

- Tại Cảng thủy nội địa Đức Toàn của Công ty TNHH Đức Toàn do có khối lượng chất thải nguy hại phát sinh rất ít và do trên địa bàn tỉnh Quảng Bình chưa có đơn vị xử lý chất thải nguy hại nên Công ty chưa hợp đồng với đơn vị xử lý chất thải nguy hại mà đang lưu giữ tại đơn vị quá thời gian quy định là thực hiện chưa đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 83 Luật bảo vệ môi trường và Điều 71 của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

2.3. Về lĩnh vực tài nguyên nước

Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình chưa có phương án để thực hiện trám lấp các giếng khoan tại thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình khi không có nhu cầu sử dụng (đã được cấp phép theo Giấy phép số 1660/QĐ-CT ngày 23/7/2012 của UBND tỉnh Quảng Bình) là thực hiện không đúng theo quy định tại Điều 6 Thông tư số 72/2017/TT-BTNMT ngày 29/12/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về việc xử lý trám, lấp giếng không sử dụng.

Để xảy ra các vi phạm nêu trên trách nhiệm thuộc về Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Giám đốc các Công ty là chủ các cơ sở có vi phạm nêu trên.

2.4. Các biện pháp đã áp dụng trong quá trình thanh tra

Trên cơ sở các tồn tại, tình hình thực tiễn hoạt động sản xuất kinh doanh, tính chất, mức độ, hậu quả hành vi của các đơn vị, Đoàn Thanh tra đã buộc các đơn vị phải thực hiện các biện pháp khắc phục và có cam kết thực hiện đầy đủ các thủ tục về môi trường, tài nguyên nước có thời hạn theo đúng quy định, nếu hết thời hạn mà cố tình không khắc phục sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định. Hiện tại, các đơn vị đã khắc phục (đã hoàn thành các biện pháp BVMT, làm thủ tục đề nghị cấp giấy phép môi trường, ký hợp đồng xử lý chất thải nguy hại, tiến hành các thủ tục trám lấp giếng theo yêu cầu của Đoàn Thanh tra);

Riêng đối với trường hợp chậm tiến độ đưa đất vào sử dụng của Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình), Đoàn Thanh tra kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

IV. KIẾN NGHỊ

1. Đối với các đơn vị được thanh tra

Yêu cầu các đơn vị phải thực hiện nghiêm các nội dung tại Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, Kế hoạch bảo vệ môi trường đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện nghiêm túc các quy định về lĩnh vực tài nguyên nước, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới được thuê và thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính về lĩnh vực tài nguyên môi trường đối với nhà nước.

Đối với các đơn vị có những hạn chế, vi phạm phải thực hiện nghiêm túc thực hiện các nội dung cụ thể sau:

1.1. Về lĩnh vực đất đai

- Yêu cầu Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao phải thực hiện đăng ký biến động đất đai, thực hiện ký lại Hợp đồng thuê đất theo đúng quy định.

- Công ty TNHH Đức Toàn phải nộp đủ số tiền thuê đất còn nợ là 62.911.685 đồng theo đúng Thông báo của cơ quan thuế;

1.2. Về lĩnh vực bảo vệ môi trường

Yêu cầu các đơn vị hoàn thiện hồ sơ pháp lý về công tác bảo vệ môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; chấp hành các nội dung tại Quyết định phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Kế hoạch bảo vệ môi trường đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện nghiêm túc việc thu gom và xử lý triệt để chất thải đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường trước khi thải ra môi trường. Bố trí khu vực lưu giữ chất thải nguy hại theo Điều 35 Thông tư 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/2022 của Bộ TNMT. Lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường của đơn vị theo quy định gửi trước ngày 15 tháng 1 của năm tiếp theo. Nghiêm túc thực hiện các thủ tục về lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường theo quy định tại Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020. Cụ thể:

- Công ty TNHH Đức Toàn, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình phải đẩy nhanh tiến độ thực hiện lập hồ sơ đề xuất cấp Giấy phép môi trường để được cấp có thẩm quyền xem xét cấp phép theo đúng quy định.

- Yêu cầu Công ty TNHH Đức Toàn phải thực hiện việc thu gom, lưu giữ và xử lý chất thải nguy hại theo đúng quy định (không được lưu giữ quá 12 tháng, trường hợp lưu giữ quá 12 tháng thì phải có văn bản báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định);

1.3. Về lĩnh vực tài nguyên nước

- Yêu cầu các đơn vị Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao, Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình) trong quá trình khai thác nước dưới đất phải thiết lập vùng bảo hộ vệ sinh của công trình khai thác theo quy định; tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật chuyên ngành liên quan đến lĩnh vực cấp nước theo quy định; định kỳ hàng năm phải thực hiện tổng hợp báo cáo gửi cấp có thẩm quyền về tình hình khai thác, sử dụng nước và các vấn đề phát sinh

trong quá trình khai thác; thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn, phòng ngừa khắc phục sự cố gây sụt lún mặt đất trong quá trình khai thác; nộp đầy đủ các loại phí, lệ phí theo quy định của pháp luật về phí, lệ phí; nộp thuế tài nguyên nước, tiền cấp quyền khai thác và thực hiện các nghĩa vụ tài chính khác trong khai thác, sử dụng tài nguyên nước theo quy định của pháp luật.

- Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình phải thực hiện trám lấp các giếng khoan tại thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình theo đúng quy định.

2. Kiến nghị Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

Đề nghị Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo các phòng chuyên môn thuộc Sở thực hiện các nội dung như sau:

- Phòng Quản lý đất đai: Căn cứ nội dung quy định tại Điều 2 của Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 11/6/2018 của UBND tỉnh (về gia hạn sử dụng đất) để xem xét tham mưu Lãnh đạo Sở đề nghị UBND tỉnh xem xét thu hồi đối với 261.548 m² đất của Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh II tại Quảng Bình (nay là Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình) do chậm tiến độ sử dụng đất theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024.

- Phòng Quản lý môi trường tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị thực hiện các thủ tục về lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường theo quy định tại Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020. Theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh.

- Phòng Biển đảo và Tài nguyên nước hướng dẫn các đơn vị trong việc thực hiện lập hồ sơ thủ tục để được cấp có thẩm quyền thực hiện cấp Giấy phép xả nước thải vào nguồn nước và Giấy phép khai thác nước dưới đất, nước mặt theo quy định. Hướng dẫn Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam – Chi nhánh I tại Quảng Bình phải thực hiện trám lấp các giếng khoan tại thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình theo đúng quy định.

- Thanh tra Sở theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Kết luận thanh tra, xử lý nghiêm các đơn vị không chấp hành.

3. Công khai Kết luận thanh tra, tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra:

- Thanh tra Sở gửi Kết luận thanh tra cho Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường để công khai Kết luận thanh tra thông qua hình thức đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại Điều 79 Luật Thanh tra và Điều 49 Nghị định 43/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ;

- Giám đốc các đơn vị: Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam (bao gồm: Chi nhánh I và Công ty TNHH Thủy sản Công nghệ cao Việt Nam - Chi nhánh 2 tại Quảng Bình); Công ty Cổ phần thủy sản Năm Sao và Công ty TNHH Đức Toàn (Cảng thủy nội địa Đức Toàn) chỉ đạo niêm yết Kết luận thanh tra tại trụ sở làm

việc của đơn vị theo đúng quy định tại điểm c khoản 2 Điều 49 Nghị định 43/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ;

- Yêu cầu Giám đốc các đơn vị được thanh tra phải khắc phục ngay những thiếu sót, vi phạm mà kết quả thanh tra đã nêu. Thời hạn thực hiện xong và báo cáo kết quả thực hiện về Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường (sau ngày 01/3/2025 là Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường) **trước ngày 30/5/2025**.

Trên đây là Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường và tài nguyên nước tại một số đơn vị trên địa bàn Quảng Bình. Yêu cầu các đơn vị được thanh tra và các tổ chức, đơn vị có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Bộ TN và MT(b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Phòng Quản lý đất đai (t/hiện);
- Phòng Quản lý môi trường(t/hiện);
- Phòng Biển đảo và Tài nguyên nước (t/hiện);
- Trung tâm CNTT TNMT; (đề đăng công khai);
- Các đơn vị được thanh tra (t/hiện);
- Các thành viên Đoàn Thanh tra;
- Lưu TTr, Hồ sơ thanh tra.

CHÁNH THANH TRA



Lê Minh Trị