

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG TRỊ
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 124 /TB-VPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày 16 tháng 9 năm 2026

DANH SÁCH HỦY GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Hình thức sử dụng	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Lý do hủy Giấy	Căn cứ pháp lý
1	Ông Phạm Văn Liêm và bà Đoàn Thị Thòa	Thôn Trường An, xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (Nay là thôn Trường Xuân, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị)	382	38	147,3	Sử dụng chung vợ chồng	Đất ở tại nông thôn: 60,0m² Đất trồng cây hàng năm khác: 87,3 m²	Lâu dài Sử dụng đến ngày 31/3/2064	Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 30,0m²; Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 30,0 m² Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 87,3 m²	Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DE 079127, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 03285 được Sở TN&MT tỉnh Quảng Bình cấp ngày 30/8/2022. Theo Bản án số 13/2026/DS-ST ngày 24/3/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị “V/v tranh chấp quyền sử dụng đất hủy GCNQSDĐ”, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 42/2026/QĐ-SCBSBA của	Căn cứ Điểm đ, khoản 2, Điều 152 Luật Đất đai năm 2024; Điểm c, d, mục 8, phần XV, nội dung C, phụ lục IV Quyết định 59/2026/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị.

										Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị ngày 26/8/2026.	
2	Ông Phạm Văn Liêm và bà Đoàn Thị Thò	Thôn Trường An, xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Binh (Nay là thôn Trường Xuân, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị)	384	38	220,4	Sử dụng chung vợ chồng	Đất ở tại nông thôn: 100,0m ²	Lâu dài	Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 100,0m ² Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 120,4 m ²	Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DE 079125, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 03284 được Sở TN&MT tỉnh Quảng Binh cấp ngày 30/8/2022. Theo Bản án số 13/2026/DS- ST ngày 24/3/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị “V/v tranh chấp quyền sử dụng đất hủy GCNQSDĐ”, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 42/2026/QĐ- SCBSBA của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị ngày 26/8/2026.	Căn cứ Điểm đ, khoản 2, Điều 152 Luật Đất đai năm 2024; Điểm c, d, mục 8, phần XV, nội dung C, phụ lục IV Quyết định 59/2026/QĐ- UBND ngày 23/7/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị.
							Đất trồng cây hàng năm khác: 120,4 m ²	Sử dụng đến ngày 31/3/2064			

Nơi nhận:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng trên toàn tỉnh Quảng Trị);
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 8 (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND xã Ninh Châu (để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính);
- Trung tâm Công nghệ thông tin – Truyền thông Nông nghiệp và Môi trường (để đăng tải);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ các khu vực;
- Ông Phạm Văn Liêm, bà Đoàn Thị Thò;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
Nguyễn Trung Hòa