

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Đơn vị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Đơn vị có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 105 đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuê để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu thị trấn Lệ Ninh (thửa đất số 604, tờ bản đồ số 09) tại thị trấn Nông trường Lệ Ninh, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình. Danh mục loại đất: Đất thương mại, dịch vụ (TMD). Diện tích thửa đất: 2.153,6 m². Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày ký Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 70.551.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Bảy mươi triệu năm trăm năm mươi một nghìn đồng/năm*).

Thông tin chi tiết cụ thể của thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình và UBND thị trấn Nông trường Lệ Ninh.

4. Tiền đặt trước: Nộp 20% tổng giá trị thửa đất tính theo giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức kinh tế thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất theo quy định tại điểm đ Khoản 1 Điều 56 Luật Đất đai 2013 được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam có nhu cầu thực hiện dự án đầu tư phù hợp với quy hoạch khu đất và các nội dung trong Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt, không gây độc hại, không gây ô nhiễm môi trường, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc theo quy định của pháp luật và quy định tại Phương án đấu giá kèm theo Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức kinh tế đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 21/3/2024 đến 16^h30' ngày 08/4/2024 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 25/3/2024 và ngày 26/3/2024 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Khách hàng có nhu cầu liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Trước ngày 25/3/2024) để sắp xếp, bố trí thời gian cụ thể đi xem tài sản.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07^h30' ngày 04/4/2024 đến 16^h30' ngày 08/4/2024 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc **08^h00'** ngày **11/4/2024** tại Hội trường trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585 (gặp đ/c Nhài) và Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Báo Quảng Bình (đăng ngày 18/3/2024 và 21/3/2024);
- UBND thị trấn Nông trường Lệ Ninh;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT về tài sản công;
- Website Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website UBND huyện Lệ Thủy;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS, VT.

GIÁM ĐỐC

Phạm Lê Sơn