

Quảng Bình, ngày 16 tháng 11 năm 2023

Số: 428/QĐ-VPĐKĐĐ

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
có số phát hành B 300662, do UBND tỉnh Quảng Bình  
cấp cho Chi cục thuế huyện Quảng Ninh

**GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phòng Đăng ký đất đai.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 300662, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận T01215 do UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 18 tháng 12 năm 1992, cấp cho Chi cục Thuế huyện Quảng Ninh (nay là Chi cục Thuế Khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh); với những thông tin thửa đất được quyền sử dụng ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 302, tờ bản đồ số 03

Địa chỉ: xã Hiền Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 176 m<sup>2</sup> (Một trăm bảy mươi sáu mét vuông)

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Phần ghi thêm: Xây dựng năm 1960.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.



**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy huwngs nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chi cục Thuế Khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng các phòng: Hành chính - Tổng hợp, Đăng ký đất đai, Kỹ thuật địa chính, Thông tin - Lưu trữ, Chi cục Thuế Khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /sh

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- UBND huyện Quảng Ninh (để b/c);
- UBND xã Hiền Ninh (để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính);
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN và MT (để đăng tải);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Quảng Ninh;
- Lưu: VT, PĐKĐĐ. *we*



**Nguyễn Trung Hòa**

