

Số: 91 /QĐ-VPĐKĐĐ

Quảng Bình, ngày 16 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành C 341675, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 12204 do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy đã cấp cho ông Dương Đăng Sướng

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 1572/TTr-CNVPĐK ngày 12 tháng 6 năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành C 341675, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 12204, do do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy cấp cho ông Dương Đăng Sướng ngày 24 tháng 06 năm 1993; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau::

Thửa đất số 166, tờ bản đồ số 11;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Ly, xã Tân Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.



Diện tích: 2860,0m², (bằng chữ: Hai nghìn tám trăm sáu mươi phẩy không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở 200,0 m² Đất kinh tế gia đình 720,0 m² Đất vườn còn lại 1940,0 m².

Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Các tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lê Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; tham mưu cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Trưởng các phòng: Hành chính - Tổng hợp, Đăng ký đất đai, Kỹ thuật địa chính, Thông tin - Lưu trữ; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lê Thủy; Ủy ban nhân dân xã Tân Thủy; các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Dương Đăng Kiên là người đại diện của những người được thừa kế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông cho các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Bình);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo cho các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Bình);
- UBND huyện Lê Thủy;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT;
- Lưu: VT, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Lê Thủy.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *CT*



Nguyễn Trung Hoà