

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHÁNH THANH TRÁ SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG QUẢNG BÌNH

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 22/BB - VPHC do bà Nguyễn Thị Trang, Thanh tra viên, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 29/11/2023;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Công ty TNHH Trade in Services TM;

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Thanh Vinh, xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mã số doanh nghiệp: 3101039753.

Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3101039753; Đăng ký lần đầu ngày 21/11/2017, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 29/4/2021; nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Nam Khánh, Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 95 của Luật Đất đai tại khu vực nông thôn trong thời gian 24 tháng kể từ ngày quá thời hạn quy định tại khoản 6 Điều 95 của Luật Đất đai năm 2013.

3. Quy định tại: Điểm a khoản 2 Điều 17 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Công ty đã tự nguyện khai báo, thành thật hối lỗi; tích cực giúp đỡ cơ quan chức năng xử lý vi phạm hành chính và đã chủ động khắc phục hậu quả. Công ty đã nộp hồ sơ đăng ký biến động đất đai tại Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh ngày 27/11/2023.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền với mức phạt **3.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba triệu đồng chẵn)

b) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty TNHH Trade in Services TM phải làm thủ tục đăng ký đất đai theo quy định.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty TNHH Trade in Services TM bị xử phạt tự chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Trần Nam Khánh là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Trade in Services TM để chấp hành.

Công ty TNHH Trade in Services TM phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty TNHH Trade in Services TM không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty TNHH Trade in Services TM phải nộp số tiền phạt quy định tại Điều 1 Quyết định này vào **Chương 426, tài khoản số 7111** thu ngân sách nhà nước, **Mục 4250, Tiểu mục 4299** tại các phòng giao dịch gần nhất của các ngân hàng thương mại (BIDV, AgriBank, Vietcombank, MB, LienVietPostBank, MSB) đã được Kho bạc Nhà nước Quảng Bình ủy nhiệm thu trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt là ngày **11/8/2023**, gửi chứng từ nộp phạt cho Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường sau khi nộp phạt.

b) Công ty TNHH Trade in Services TM có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Quảng Bình, các Ngân hàng thương mại trên địa bàn tỉnh để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình, Phòng Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho UBND xã Hòa Trạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bố Trạch để biết và phối hợp thực hiện.

5. Gửi cho Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường để công bố công khai trên Trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở; (Báo cáo)
- Lưu: Hồ sơ XP.



Lê Minh Trị

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Đặng Đình Bảo, Phó Giám đốc Công ty TNHH Trade in Services TM vào hồi 17 giờ 30 phút, ngày 29/11/2023.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH


Đặng Đình Bảo

