

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Hới, ngày 17 tháng 11 năm 2017

BIÊN BẢN SỐ 10

NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG
Gói thầu: Cung cấp, lắp đặt thiết bị hệ thống xử lý nước thải khách sạn công suất 100m³/ngày đêm.

Công trình: Khách sạn Biển Vàng thuộc dự án Gold Coast Resort & Spa – Biển vàng Hotel.

1. Đối tượng nghiệm thu, bàn giao: Hệ thống xử lý nước thải khách sạn công suất 100m³/ngày đêm:

2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:

a. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Vương Thuận

Ông: Bùi Xuân Vương

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Bùi Hải Sơn

Chức vụ: Phó giám đốc

b. Đại diện Ban quản lý khách sạn: Ban quản lý khách sạn Biển Vàng

Bà: Lê Thị Phương

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Phan Văn Thiên

Chức vụ: Trưởng bộ phận kỹ thuật

Ông: Cao Văn Tùng

Chức vụ: Giám sát kỹ thuật

c. Đại diện đơn vị thi công: Trung tâm quan trắc Tài nguyên và Môi trường

Ông: Lê Anh Tuấn

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Nguyễn Đức Công

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian thực hiện nghiệm thu:

Bắt đầu : 14. giờ 30. phút, ngày 17. tháng 11. năm 2017;

Kết thúc : 15. giờ 30. phút, ngày 17. tháng 11. năm 2017;

Tại công trình: *Khách sạn Biển Vàng thuộc dự án Gold Coast Resort & Spa Biển vàng Hotel - Xã Bảo Ninh, Tp Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình*

4. Đánh giá chất lượng công trình:

4.1. Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu;
- Biên bản nghiệm thu nội bộ số 10/NTNB-TTQT;
- Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình;
- Bản vẽ hoàn công lắp đặt thiết bị;

- Nhật ký thi công, nhật ký giám sát và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu:

- Chứng nhận xuất xưởng, xuất xứ hàng hóa đối với các vật tư, thiết bị nói trên.

- Kết quả phân tích chất lượng nước thải sau khi xử lý đạt loại A theo QCVN 14 :2008 Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt.

- Hợp đồng kinh tế số 47/VT-TTQT/2016 ký ngày 07 tháng 10 năm 2016 giữa Công ty TNHH Vương Thuận và Trung tâm Quan trắc và Kỹ thuật môi trường (Nay là Trung tâm Quan trắc Tài nguyên và Môi trường) về việc cung cấp, lắp đặt thiết bị hệ thống xử lý nước thải khách sạn công suất 100m³/ngày đêm của hạng mục "Khách sạn Biển Vàng thuộc dự án Gold Coast Resort & Spa – Biển vàng Hotel - Xã Bảo Ninh, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình".

4.2. Nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình đưa vào sử dụng

TT	Nội dung nghiệm thu	Kết quả kiểm tra		Ghi chú
		Đạt	Không đạt	
1	Bơm nước thải chìm Bể điều hòa Q = 6-8 m ³ /h, H = 5 m; 0,25KW; 3 phase/380/50Hz. 40PU2.25 - Tsurumi – Nhật Bản	✓		
2	Bơm nước thải chìm Bể hiếu khí Q = 6-8 m ³ /h, H = 5m; 0,25KW; 3 phase/380/50Hz. Model 40PU2.25 -Tsurumi – Nhật Bản	✓		
3	Bơm bùn chìm bể lắng Q = 6-8m ³ /h, H = 5m; 0,25KW; 3 phase/380/50Hz. Model 40PU2.25 - Tsurumi – Nhật Bản	✓		
4	Máy thổi khí Q= 3 m ³ /phút, 5HP, H=4m, 3 phase/380V/50Hz. Model RSR 65 - Tsurumi – Nhật Bản	✓		
5	Bơm định lượng hoá chất Q = 50lít/h, N = 0,37 kW; 1 phase/220/50Hz. Model C-6250P - Blue White, USA	✓		
6	Bơm lọc Q= 6-24m ³ /h, 3HP, H = 14-28m, 3 phase/380V/50Hz. Model CM32-160B - Pentax – Ytalia	✓		
7	Bồn lọc áp lực D=900mm, cao 2000mm. Vật liệu: Composite, xuất xứ Trung Quốc.	✓		
8	Giá thể dính bám	✓		
9	Bồn chứa hoá chất PVC 500lít, Việt Nam	✓		
10	Đĩa phân phối khí tinh D270	✓		

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ CAO ĐỘ CÁC MỐC

STT	HÌNH MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y	CAO ĐỘ
1	M1	1031979.200	107750.300	9.912
2	M2	1031980.344	107690.000	9.354
3	M3	1032007.030	107500.000	8.697
4	M4	1032008.230	107500.000	8.757

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU KHÁCH SAN

STT	VILLA	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	K	A1	507993.204	192098.173
		A2	507999.717	192045.182
		A3	507993.207	192038.180
		A4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU NHÀ HANG HỒ NƯỚC

STT	VILLA	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	H1	B1	507993.204	192098.173
		B2	507999.717	192045.182
		B3	507993.207	192038.180
		B4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU BẾ MỘC

STT	VILLA	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	V1	D1	507993.204	192098.173
		D2	507999.717	192045.182
		D3	507993.207	192038.180
		D4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU VILLA 1 VÀNG SONG LẬP

STT	VILLA	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	V1	E1	507993.204	192098.173
		E2	507999.717	192045.182
		E3	507993.207	192038.180
		E4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU KHÁCH SAN

STT	KHÁCH SAN	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
I	A	A1	507993.204	192098.173
		A2	507999.717	192045.182
		A3	507993.207	192038.180
		A4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU NHÀ HANG HỒ NƯỚC

STT	KHÁCH SAN	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
I	B	B1	507993.204	192098.173
		B2	507999.717	192045.182
		B3	507993.207	192038.180
		B4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ BẾ MỘC

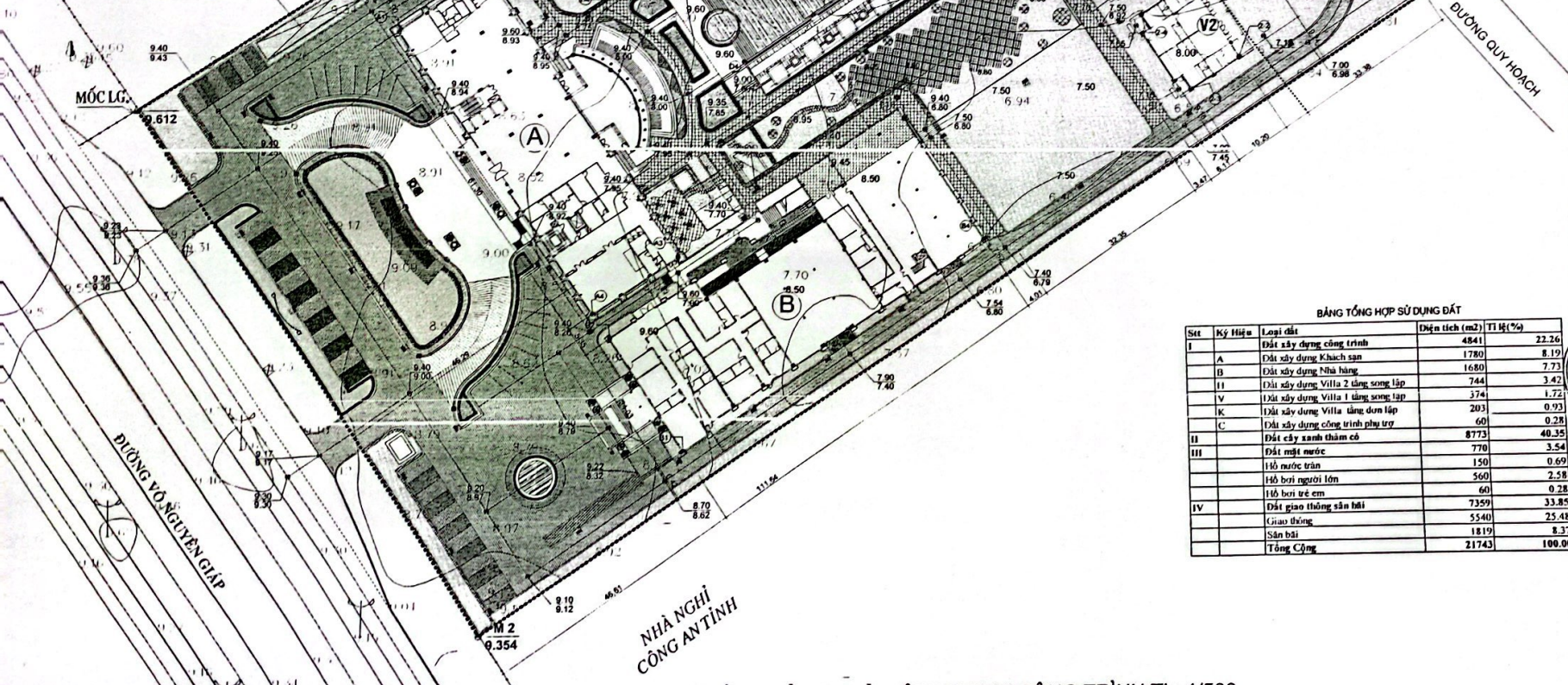
STT	KHÁCH SAN	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
I	D	D1	507993.204	192098.173
		D2	507999.717	192045.182
		D3	507993.207	192038.180
		D4	507999.714	192038.180

BẢNG THỐNG KẾ TỌA ĐỘ KHU VILLA 1 VÀNG SONG LẬP

STT	VILLA	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	V1	F1	507993.204	192098.173
		F2	507999.717	192045.182
		F3	507993.207	192038.180
		F4	507999.714	192038.180

**KHU NGHỈ DƯỠNG
CỬA TÔNG CỤC CÁN SẮT
THỊ HÀNH AN**

**BỂ XỬ LÝ NƯỚC THẢI
KT: 4.00x23.00 (DỰ KIẾN)**



DOANH NGHIỆP TƯ NHÂN HÀ ĐƯƠNG
BẢN VẼ T.ÀN CÔNG
Ngày... tháng... năm 20...

NGƯỜI LẬP: *[Signature]*
NHÀ THẦU TH CÔNG: *[Signature]*
BAN CLĐA: *[Signature]*
CHỦ ĐẦU TƯ: *[Signature]*

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUED FOR

- CHẾ THẠCH - PLANNING
- THẠCH KẾ - REFERENCE
- THẠCH KẾ SƠ BỘ - PRELIMINARY
- THẠCH KẾ CHI TIẾT - DETAILED
- DỰ THẢO - TENTATIVE
- THẠCH KẾ CHẤM DỨT - APPROVAL
- THẠCH KẾ THI CÔNG - CONSTRUCTION

ĐỀ XUẤT: MODIFY

CHỦ ĐẦU TƯ: INVESTOR
CÔNG TY TNHH VƯƠNG THUẬN

Địa chỉ văn phòng dự án:
33 Trần Quang Khải - Tp. Đồng Hới - Tỉnh Quảng Bình

TÊN CÔNG TRÌNH - PROJECT'S NAME:
GOLD COAST RESORT & BIỂN VÀNG HOTEL

HẠNG MỤC - ITEM:
VILLA

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGNED COMPANY:
KTS PHẠM ĐỨC HẢI

CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG KIỂM TRƯNG
KIỂM TRƯNG DESIGN AND CONSTRUCTION CONSULTING
JOINT STOCK COMPANY

CHỦ THẠCH KẾ - PROJECT LEADER:
KTS PHẠM ĐỨC HẢI

CHỦ THẠCH KẾ - DIRECTOR DESIGN:
KTS NGUYỄN XUÂN ĐIỀU HIỆN

THẠCH KẾ - DESIGNED BY:
KTS NGUYỄN XUÂN ĐIỀU HIỆN

VẼ CHẾ THẠCH KẾ - DRAWING BY:
KTS PHẠM TRẦN MINH YÊN

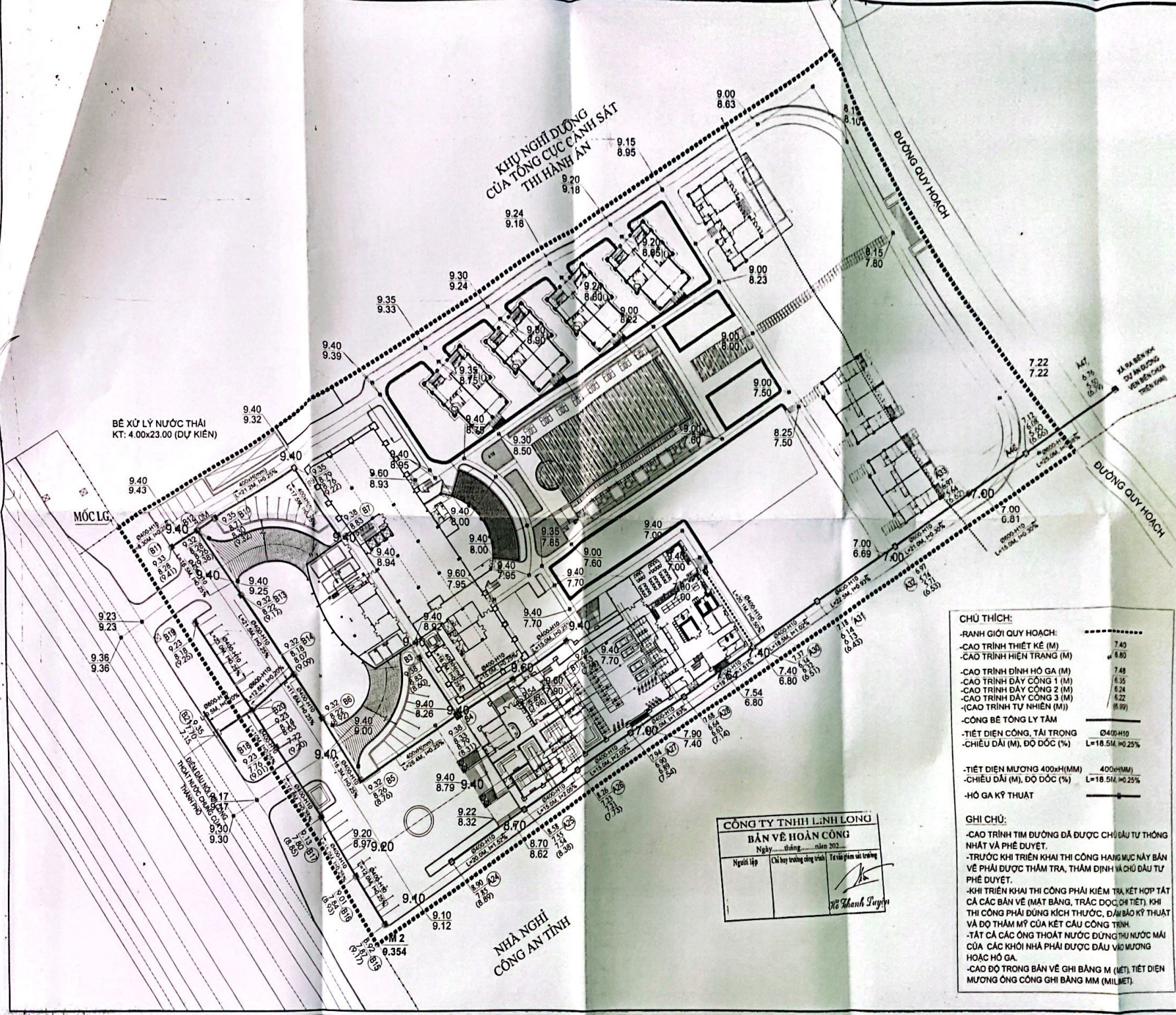
QUẢN LÝ KIỂM THẠCH KẾ - CHECKED BY:
KTS NGUYỄN KHẮC LINH

BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT

Stt	Ký Hiệu	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỉ lệ (%)
I		Đất xây dựng công trình	4841	22.26
	A	Đất xây dựng khách sạn	1780	8.19
	B	Đất xây dựng Nhà hàng	1680	7.73
	H1	Đất xây dựng Villa 2 tầng song lập	744	3.42
	V	Đất xây dựng Villa 1 tầng song lập	374	1.72
	K	Đất xây dựng Villa tầng đơn lập	203	0.93
	C	Đất xây dựng công trình phụ trợ	60	0.28
II		Đất mặt nước	8773	40.35
		Hồ nước tràn	770	3.54
III		Hồ bơi người lớn	150	0.69
		Hồ bơi trẻ em	560	2.58
		Đất gieo trồng sản phẩm	60	0.28
IV		Cơ sở đờng	7359	33.85
		Sân bãi	5540	25.48
		Sân bãi	1819	8.37
		Tổng Cộng	21743	100.00

MẶT BẰNG TỔNG THỂ KIỂM ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH TL: 1/500

Scanned with CamScanner



MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH (SECRET PLAN)

<input type="checkbox"/>	QUY HOẠCH (PLANNING)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ (DESIGN)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ BIÊN BẢN (PROPOSAL)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ CHI TIẾT (DETAIL)
<input type="checkbox"/>	QUY HOẠCH (PLANNING)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ (DESIGN)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ BIÊN BẢN (PROPOSAL)
<input type="checkbox"/>	THIẾT KẾ CHI TIẾT (DETAIL)

SỬA ĐỔI (MODIFY)

LẦN SỐ	NGÀY	NỘI DUNG	NGƯỜI

CHỦ ĐẦU TƯ (INVESTOR)

CÔNG TY TNHH VƯƠNG THUAN

Địa chỉ văn phòng: 33 Trần Quang Khải - Tp. Đồng Hới - Tỉnh Quảng Bình

TÊN CÔNG TRÌNH (PROJECT NAME): GOLD COAST RESORT & BIỂN VÀNG HOTEL

HẠNG MỤC (ITEM): MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA

THOÁT NƯỚC MƯA

K3 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ & XÂY DỰNG KIẾN TRÚC KHIÊN THUNG DESIGN AND CONSTRUCTION CONSULTING JOINT STOCK COMPANY

QUẢN ĐỐC (DIRECTOR): [Signature]

CHÚ THÍCH:

-RANH GIỚI QUY HOẠCH:	-----	7.40
-CAO TRÌNH THIẾT KẾ (M)	-----	6.80
-CAO TRÌNH HIỆN TRẠNG (M)	-----	6.80
-CAO TRÌNH ĐỈNH HỒ GA (M)	-----	7.48
-CAO TRÌNH ĐÁY CÔNG 1 (M)	-----	6.35
-CAO TRÌNH ĐÁY CÔNG 2 (M)	-----	6.24
-CAO TRÌNH ĐÁY CÔNG 3 (M)	-----	6.22
-CAO TRÌNH TỰ NHIÊN (M)	-----	(6.99)
-CÔNG BÊ TỔNG LY TÂM	-----	7.40
-TIẾT DIỆN CÔNG, TẢI TRONG	CH40xH10	7.40
-CHIỀU DÀI (M), ĐỘ ĐỐC (%)	L=18.5M, H=25%	7.40
-TIẾT DIỆN MƯƠNG 400x(H)MM	400x(H)MM	7.40
-CHIỀU DÀI (M), ĐỘ ĐỐC (%)	L=18.5M, H=25%	7.40
-HỒ GA KỸ THUẬT	-----	7.40

GHI CHÚ:

- CAO TRÌNH TÌM ĐƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC CHỦ ĐẦU TƯ THÔNG NHẬT VÀ PHÊ DUYỆT.
- TRƯỚC KHI TRIỂN KHAI THI CÔNG HẠNG MỤC NÀY BÀN VẼ PHẢI ĐƯỢC THẨM TRA, THẨM ĐỊNH VÀ CHỦ ĐẦU TƯ PHÊ DUYỆT.
- KHI TRIỂN KHAI THI CÔNG PHẢI KIỂM TRA KẾT HỢP TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ (MẶT BẰNG, TRẮC ĐỌC, CHI TIẾT), KHI THI CÔNG PHẢI ĐÚNG KÍCH THƯỚC, ĐẢM BẢO KỸ THUẬT VÀ ĐỘ THÂM MỸ CỦA KẾT CẤU CÔNG TRÌNH.
- TẤT CẢ CÁC ỐNG THOÁT NƯỚC ĐỨNG THƯ MẠI CỦA CÁC KHỐI NHÀ PHẢI ĐƯỢC ĐÁU VÀO MƯƠNG HOẶC HỒ GA.
- CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ GHI BẰNG M (MÉT), TIẾT DIỆN MƯƠNG ỒNG CÔNG GHI BẰNG MM (MILIMET).

CÔNG TY TNHH LĨNH LONG

BẢN VẼ HOÀN CÔNG

Ngày... tháng... năm 2022

Người lập: [Signature] Chủ ủy trưởng công trình: [Signature] Tư vấn giám sát trưởng: [Signature]

Ng Thanh Tuyet

CHỦ ĐẦU TƯ (INVESTOR): [Signature]

THIẾT KẾ (DESIGNED BY): KTS VŨ VĂN QUANG

YÊU CẦU THIẾT (DESIGNED BY): KTS VŨ VĂN QUANG

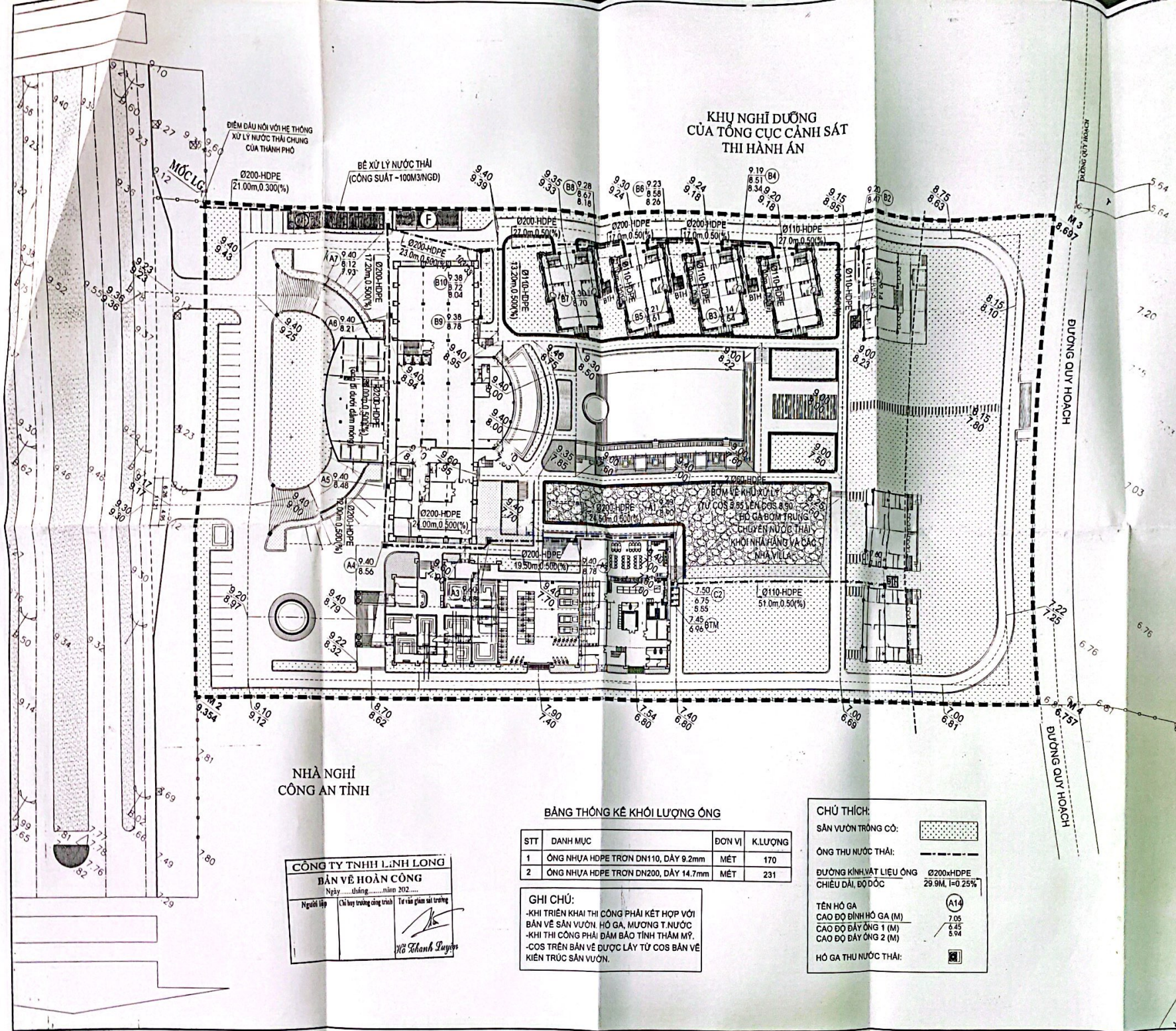
QUẢN LÝ THIẾT (DESIGNED BY): KTS VŨ VĂN QUANG

THIẾT KẾ (DESIGNED BY): KTS PHAN THỊ TÂM

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA

NGÀY DATE: 2022 MÃ DỰ ÁN PROJECT CODE: 2022-04

TỈ LỆ SCALE: 1:500 BẢN VẼ SỐ DRAWING NO: TMM.01



KHU NGHỈ DƯỠNG
CỦA TỔNG CỤC CẢNH SÁT
THỊ HÀNH AN

NHÀ NGHỈ
CÔNG AN TỈNH

BẢNG THÔNG KÊ KHỐI LƯỢNG ỚNG

STT	DANH MỤC	ĐƠN VỊ	K. LƯỢNG
1	ỚNG NHỰA HDPE TRON DN110, DÂY 9.2mm	MÉT	170
2	ỚNG NHỰA HDPE TRON DN200, DÂY 14.7mm	MÉT	231

GHI CHÚ:
-KHI TRIỂN KHAI THI CÔNG PHẢI KẾT HỢP VỚI BẢN VẼ SÂN VƯỜN, HỒ GA, MƯƠNG T. NƯỚC
-KHI THI CÔNG PHẢI ĐẢM BẢO TÍNH THẨM MỸ.
-CΟΣ TRÊN BẢN VẼ ĐƯỢC LẤY TỰ CÓS BẢN VẼ KIẾN TRÚC SÂN VƯỜN.

CHỦ THÍCH:
SÂN VƯỜN TRỒNG CỎ:
ỚNG THU NƯỚC THẢI:
ĐƯỜNG KINH VẬT LIỆU ỚNG CHIỀU DÀI, ĐỘ DỐC: $\varnothing 200 \times HDPE$ 29.9M, 1=0.25%
TÊN HỒ GA CAO ĐỘ ĐỈNH HỒ GA (M) $\varnothing 14$ 7.05
CAO ĐỘ ĐÁY ỚNG 1 (M) 6.45
CAO ĐỘ ĐÁY ỚNG 2 (M) 5.94
HỒ GA THU NƯỚC THẢI:

CÔNG TY TNHH L. NH LONG
BẢN VẼ HOÀN CÔNG
Ngày tháng năm 202...
Người lập (Chữ ký trưởng công trình) Từ văn phòng sát trường
Thánh Thuận

MỤC DICH PHAT HÀNH ISSUED FOR:

QUY HOẠCH - PLANNING
 THAM KHẢO - REFERENCE
 THIẾT KẾ SƠ BỘ - PRELIMINARY
 THIẾT KẾ CỐ ĐỊNH - BASE
 DỰ THẢO - TENTATIVE
 TRÌNH Duyệt - APPROVAL
 THI CÔNG - CONSTRUCTION

SỬA ĐỔI - MODIFY

Lần số	Ngày	Nội dung	Người

CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR:
CÔNG TY TNHH VƯƠNG THUAN

Địa chỉ của chủ đầu tư:
33 Trần Quang Khải - Tp Đồng Hới - Tỉnh Quảng Bình

TÊN CÔNG TRÌNH - PROJECT'S NAME:
GOLD COAST RESORT & BIỂN VANG HOTEL

HẠNG MỤC - ITEM:
MỤC: HẠ TẦNG KỸ THUẬT

THOÁT NƯỚC THẢI
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGNED COMPANY:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ & XÂY DỰNG KIẾN TRÚC KIẾN TRÚC DESIGN AND CONSTRUCTION CONSULTANT JOINT STOCK COMPANY

CHẤM ĐỌC - DIRECTOR

CHỦ NHIỆM BỐ AN - PROJECT'S OWNER:
KTS PHAN ĐỨC HẢI

CHỦ THÌ THIẾT KẾ - DIRECTOR DESIGN:
KTS PHAM ĐÔNG

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
KTS PHAM ĐÔNG

VẼ KỸ THUẬT - DRAWING BY:
KTS PHAM ĐÔNG

QUẢN LÝ THI CÔNG - CHECKED BY:
KTS DINH THẾ HOÀ

TÊN BẢN VẼ - DRAWING'S NAME:

MẬT BẢNG THOÁT NƯỚC THẢI

Ngày DATE: 2014 Mã dự án PROJECT CODE: 325-14
Tỉ lệ SCALE: BẢN VẼ SƠ BẢN VẼ BỐ DRAWING NO: TNT-01