

Số: /BC-SNNMT

Quảng Trị, ngày tháng năm 2025

BÁO CÁO

Tiến độ triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai theo Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025

Thực hiện Kế hoạch 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai.

Căn cứ Công văn số 2196/QLĐĐ-TKKTĐĐ ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Cục Quản lý đất đai về việc báo cáo thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị xin báo cáo tiến độ lũy tiến cụ thể như sau:

I. Công tác chuẩn bị, tổ chức thực hiện Kế hoạch 515/KHBCA-BNN&MT

a. Công tác thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ Công tác triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

UBND tỉnh Quảng Trị ban hành Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 10/9/2025 về việc thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ Công tác triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Tổ công tác đã triển khai họp và phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên trong tổ. Hướng dẫn UBND cấp xã tổ chức thực hiện các nhiệm vụ cụ thể.

b. Xây dựng kế hoạch chi tiết triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng-đủ-sạch-sống”.

Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị đã ban hành Kế hoạch số 847/KH-UBND ngày 10/9/2025 Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

c. Công tác tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu Văn bản số 1971/SNNMT-KHCNCĐS ngày 15/9/2025 V/v tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương gửi các Phòng, Chi cục, Đơn vị thuộc Sở; Văn phòng Điều phối CTMTQG Xây dựng NTM; Quỹ: Bảo vệ và Phát triển rừng, Bảo vệ môi trường; UBND các xã, phường, đặc khu Cồn Cỏ.

Đăng tải trên trang thông tin điện tử Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị. Tại đường link: <https://snnmt.quangtri.gov.vn/chi-tiet-tin/-/view-article/1/1445748553374/1758701367878> ;

Đăng tải trên trang bản tin Nông nghiệp và Môi trường Quảng Trị số 02/2025.

II. Tiến độ thực hiện.

1. Hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai hiện có

a. Công tác phối hợp với đơn vị phần mềm để tổ chức, sắp xếp CSDL đất đai từ mô hình chính quyền 3 cấp sang theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp:

- *Xây dựng mã định danh thửa đất*: Sở Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp với Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (Công ty Vietbando) đơn vị cung cấp phần mềm quản lý đất đai VBDLIS để hỗ trợ cập nhật và tổ chức lại CSDL đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời với việc bổ sung thông tin về Mã định danh thửa đất để sẵn sàng kết nối, tích hợp với nền tảng địa chỉ số quốc gia.

+ *Việc tổ chức, sắp xếp CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp*: Theo quy định tại Thông tư 09/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định về cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, bao gồm nội dung, cấu trúc, kiểu thông tin và yêu cầu kỹ thuật đối với phần mềm ứng dụng của Hệ thống thông tin quốc gia về đất đai, đến nay đã hoàn thành việc lập bảng tham chiếu đơn vị hành chính cấp xã, phường (gồm 77 xã, phường), bản tham chiếu từ bản đồ.

b. Công tác rà soát, phân loại dữ liệu:

Rà soát, phân loại số lượng thửa đất đã được xây dựng dữ liệu từ trước đến nay thành 03 nhóm:

- Hoàn thành phân loại thửa đất theo Phụ lục 02: Tài liệu hướng dẫn rà soát, phân loại dữ liệu, tổng hợp kết quả phân nhóm dữ liệu đất đai, tại Công văn số 2071/QLĐĐ-TKKTĐĐ ngày 05/9/2025 của Cục Quản lý đất đai V/v tài liệu hướng dẫn tổ chức thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia về đất đai.

- Đã thực hiện ghi đĩa (CD) dữ liệu để bàn giao cho UBND cấp xã thu thập và đối soát. Văn phòng Đăng ký đất đai đã chuyên dữ liệu lên hệ thống Bản đồ dùng chung 77/78 xã, phường, đặc khu và liên hệ các xã, phường biết và tải dữ liệu về kịp thời phục vụ các nhiệm vụ tại cấp xã (*hơn 3.100.000 thông tin thửa đất và chủ sử dụng*).

- Rà soát, tổng hợp danh sách các Chủ sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai mà chưa được xác thực, đối soát qua CSDL quốc gia về dân cư; cung cấp file danh sách theo định dạng *.xls cho Bộ Công an (Cục Cảnh sát QLHC về TTXH hoặc PC06). Kết quả: Đã hoàn thành việc rà soát, phân loại số lượng thửa đất đã xây dựng CSDL của tỉnh theo 3 nhóm được hơn: 2.380.000 thửa đất, tổng hợp gửi Bộ Công an. Đóng gói dữ liệu gồm bảng tổng hợp lọc danh sách các Chủ sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai mà chưa được xác thực, đối soát qua CSDL quốc gia về dân cư; cung cấp file danh sách theo định dạng *.xls cho Bộ Công an (Cục Cảnh sát QLHC về TTXH hoặc PC06),

hiện nay đã liên hệ đầu mối và trực tiếp cử cán bộ đến bàn giao, đối khớp (*hơn 2.100.000 thông tin GCN và thông tin chủ sử dụng có đủ CMND và CCCD*).

- Thời gian hoàn thành: 25/09/2025.

c. Công tác xác thực thông tin với CSDL quốc gia dân cư.

Về công tác tổng hợp danh sách các Chủ sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai mà chưa được xác thực, đối soát qua CSDL quốc gia về dân cư. Kết quả: Hoàn thành công tác đối soát đợt 1 ngày 01/10/2025, kết quả thông tin người sử dụng đất khớp với CSDL QG về dân cư được 1,5/2,3 triệu thông tin gửi đối soát; 0,75 triệu thông tin người sử dụng đất chưa khớp với CSDLQG về dân cư và khoảng 500 thông tin người sử dụng đất không xác định được trong CSDLQG về dân cư.

- Thời gian dự kiến hoàn thành: 30/10/2025.

d. Công tác cập nhật, chỉnh lý CSDL đất đai:

Công tác rà soát chỉnh lý, nhập bổ sung thông tin còn thiếu của các thửa đất, thông tin thẻ căn cước/Căn cước công dân (CCCD) của chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản vào CSDL đất đai, vẫn đang cập nhật thường xuyên.

2. Xây dựng dữ liệu đất ở, nhà ở đối với nơi chưa xây dựng CSDL

a. Công tác thu thập GCN, thẻ CCCD.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chỉ đạo UBND các xã, phường phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai. Đến nay các xã vẫn đang thực hiện.

- Thời gian dự kiến hoàn thành: 15/11/2025.

b. Công tác số hóa, xây dựng tạo lập dữ liệu:

- Đang triển khai thực hiện.

- Thời gian dự kiến hoàn thành: 15/11/2025.

3. Đồng bộ, kết nối, chia sẻ CSDL đất đai thống nhất dùng chung:

Đã hoàn thành việc đồng bộ CSDL đất đai của tỉnh Quảng Trị (3 cấp) về CSDL quốc gia về đất đai tại Trung ương trước ngày 31/08/2025. Đang tiếp tục đồng bộ CSDL khi tổ chức lại CSDL đất đai (2 cấp) của tỉnh Quảng Trị, Hiện tại vẫn đang tiến hành thường xuyên đến khi hoàn thành.

4. Công tác quản lý, vận hành CSDL đất đai, cung cấp dịch vụ công trực tuyến:

Đến nay, Tỉnh Quảng Trị đã thực hiện kết nối giữa hệ thống quản lý đất đai VBDLIS và hệ thống thuế áp dụng đối với 36/78 xã, Các xã còn lại chưa thực hiện được do hệ thống quản lý đất đai VBDLIS mới được triển khai khi chuyển từ ViLIS sang VBDLIS (*thuộc các xã của tỉnh Quảng Bình cũ*). Hệ thống Một cửa điện tử và Hệ thống quản lý đất đai VBDLIS vẫn đang phối hợp để thống nhất phương thức kết nối.

Cung cấp dịch vụ công trực tuyến, đã hoàn thành cấu hình quy trình lên hệ thống thông tin đất đai VBDLIS đối với một số thủ tục hành chính trong lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai. Chưa xây dựng đối với cấp xã.

Việc tổ chức, chỉnh lý CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời bổ sung thông tin Mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với nền tảng địa chỉ số Quốc gia và CSDL Quốc gia khác: Đã hoàn thành 100% nhiệm vụ xây dựng mã định danh thửa đất.

Về công tác đảm bảo an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu hệ thống, có phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự cố, đảm bảo phục vụ người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn: đã chủ động xây dựng phương án dự phòng, ứng phó và triển khai các biện pháp ứng cứu, khắc phục hậu quả khi xảy ra sự cố đối với hệ thống thông tin đang vận hành, bảo đảm phục vụ người dân, doanh nghiệp ổn định, thông suốt.

Công tác quản lý, vận hành CSDL đất đai được thực hiện bằng hệ thống thông tin đất đai VBDLIS. Thực hiện sao lưu định kỳ đảm bảo an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu.

III. Những vướng mắc khó khăn.

Công tác thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở gặp nhiều khó khăn do người dân đi làm ăn xa, nhiều hộ đang còn thế chấp GCN tại các ngân hàng.

Khối lượng công việc nhiều, thời gian yêu cầu hoàn thành rất gấp nên nhiều nội dung chưa hoàn thành theo yêu cầu đề ra. Quá trình thực hiện còn phụ thuộc đơn vị cung cấp phần mềm quản lý đất đai nên còn bị động.

Kinh phí triển khai chưa được bố trí, do chưa có hướng dẫn cụ thể đối với nội dung lập, thẩm định dự toán kinh phí thực hiện (do đây là nhiệm vụ mới phát sinh). Kính đề nghị Cục Quản lý đất đai quan tâm hướng dẫn để địa phương triển khai thực hiện.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo Cục Quản lý đất đai./.

Nơi nhận:

- Cục Quản lý đất đai;
- UBND tỉnh (để b/c);
- BCD theo QĐ 1392/QĐ-UBND;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- CA tỉnh;
- Các Sở: KH&CN, Tài chính, Xây dựng;
- Phòng KHCN-CDS;
- Văn phòng ĐKĐĐ;
- TT CNTT-TTNN&MT;
- Lưu: VT, ĐBBĐVT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Văn Khương

